



**Ured odvjetnika i stečajnog  
upravitelja  
Tea Gatternig**

Ul. Šemovečkih žrtava 18 Varaždin  
tel: +385 (0) 42 561 102  
fax: +385 (0) 42 561 958  
mob: +385 (0) 91 595 9761  
e-mail: tea.gatternig@gmail.com

U Varaždinu, 11.3.2025.

**Nadležan trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU**  
**Poslovni broj spisa: St-272/2012**  
**Dužnik: STEČAJNA MASA IZA GUŠTI, d.o.o. u stečaju,**  
**Varaždin, Augusta Šenoe 3., OIB: 65791892626**

**IZVJEŠĆE br.8.**  
**STEČAJNOGA UPRAVITELJA**  
**O STANJU STEČAJNE MASE**  
**(Obrazac 19.)**

---

**I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA**

Ovim Izvješćem stečajni upravitelj, nastavno na ranije Izvješće broj 7., obavještava Sud o poduzetim radnjama i stanju stečajne mase u predmetnom stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza Gušti d.o.o. u stečaju u razdoblju od 01.11.2024. do 01.03.2025., a sve kako slijedi.

**II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM**

Stečajnu masu u ovom stečajnom postupku čini pravomoćno dosuđena tražbina stečajnog dužnika Stečajna masa iza GUŠTI d.o.o. u stečaju temeljem presude Županijskog suda u Varaždinu broj K-36/2014 od 28.11.2019. (pravomoćna dana 16.05.2023.) kojom je prihvaćen imovinsko-pravni zahtjev stečajnog dužnika za naknadu štete prema okrivljenicima kao dužnicima i to 1) Bobanović Josipu iz Biograda na moru, Olipska 2. radi isplate naknade štete u iznosu od 138.573,66 kn/18.391,89 € sa zakonskom zateznom kamatom (zajedno sa Mikulić Milenkom), 2) Mikulić Milenku iz Biograda na moru, Osječka 80. i 3) Dondur Rajku iz Varaždina Braće Radića 24. radi isplate naknade štete u iznosu od 1.051.058,27 kn/139.499,41 € zajedno sa zakonskom zateznom kamatom uz obvezu svih dužnika da solidarno naknade troškove kaznenog postupka u iznosu od 21.875,00 kn/2.903,31 €.

U svrhu dobrovoljnog podmirenja dosuđene tražbine stečajni dužnik je sa dužnikom Bobanović Josipom dana 05.02.2024. sklopio Sporazum o osiguranju tražbine i namirenju uz ovjeru potpisa dužnika kod j.b. Jelene Skoblar iz Zadra, Sv. Vinka Paulskog 34. pod brojem OV-2908/2024 od 07.03.2024., a kojim se dužnik obvezao iznos dosuđene tražbine po osnovi naknade štete od 138.573,55 kn zajedno sa zateznom kamatom obračunatom prema čl. 29.st.2. ZOO i iznos dosuđenih troškova od 21.875,00 kn sa zateznom kamatom prema čl. 29.st.2. ZOO namiriti na način utvrđen u čl. 5. Sporazuma - sukcesivno, kroz ukupno 24 mjesečne rate, svaka rata u iznosu od 1.607,04 €, počev od 15.02.2024. pa sve do 15.12.2025., a sve prema Obračunu dospelje tražbine (glavnice i kamate) na dan 31.12.2023.

Bobanović Josip je do dana 01.11.2024. uredno podmirivao ugovorenu obvezu isplate mjesečne rate, kada je zbog nastupa izvanredne okolnosti, a to je odlazak na odsluženje kazne zatvora u trajanju od 6 mjeseci prema pravomoćnoj kaznenoj presudi Županijskog suda u Varaždinu broj K-36/2014 došlo do privremenog prekida ispunjenja preuzete obveze iz Sporazuma o osiguranju tražbine i namirenju od 05.02.2024..

Naime, na zahtjev Bobanović Josipa od 20.11.2024., između stečajnog dužnika i istog, a temeljem čl. 369. ZOO, sklopljen je dana 22.11.2024. Aneks broj 1. Sporazuma kojim se utvrdio privremeni prekid ispunjenja obveze Bobanović Josipa iz Sporazuma na rok od sedam mjeseci, pa prema odredbi čl.2. Aneksa broj 1. privremeni prekid ispunjenja obveze isplate traje od 15.11.2024. do 15.06.2025., a nastavak ispunjenja obveze započinje dana 15.07.2025. (kada dospijeva na naplatu jedanaesta rata) i traje daljnjih 14 mjeseci, pri čemu zadnja rata obuhvaća obračunatu zakonsku zateznu kamatu za razdoblje trajanja privremenog prekida, a dospijeva sa danom 15.09.2026.

Aneks broj 1 Sporazuma o osiguranju tražbine i namirenju te zamolba za privremenim prekidom ispunjenja Sporazuma od 20.11.2024. nalaze se u prilogu ovog Izvješća.

**Slijedom navedenog, na dan izrade ovog Izvješća traje privremeni prekid ispunjenja obveza Bobanović Josipa iz Sporazuma od 05.02.2024., a prema Aneksu broj 1. Sporazuma od 22.11.2024. ovaj prekid traje do dana 15.07.2025., kada dospijeva prva rata nastavka ispunjenja obveze.**

Dužnici **Mikulić Milenko** iz Biograda na moru, Osječka 80. i **Dondur Rajko** iz Varaždina, Braće Radića 24, prema kojima stečajni dužnik ima dosuđeno potraživanje po osnovi naknade štete u iznosu gl. od 1.051.058,27 kn/139.499,41 €, iako su zaprimili poziv stečajnog upravitelja za isplatom dosuđenog potraživanja NISU dosada poduzeli niti jednu radnju u smjeru podmirenja obveze.

Prema prikupljenoj dokumentaciji stečajnog upravitelja, sve nekretnine u vlasništvu dužnika Mikulić Milenka (sve nekretnine iz k.o. Biograd na moru u prilogu Izvješća broj 6.) opterećene su teretima – založnim pravima trećih osoba – stečajnih vjerovnika u ovom stečajnom postupku (RH, Kutjevo d.d., Croatia osiguranje d.d.), pri čemu su Kutjevo d.d. i Croatia osiguranje d.d. kao ovrhovoditelji i stečajni vjerovnici II. višeg isplatnog reda u predmetnom stečajnom postupku pokrenuli ovršni postupak i postupak osiguranja radi namirenja i osiguranja tražbine pred nadležnim Općinskim sudom u Zadru i to:

1) OVR-749/2018 Kutjevo d.d. c/a M.M.: stanje – rješenje o ovrsi od 04.06.2018., time da je posljednja radnja prije unovčenja nekretnina zaključak o prodaji nekretnina od 07.11.2023. u kojem je utvrđena vrijednost nekretnina u iznosu 1.724.000,00 kn (utužena tražbina Kutjevo d.d. iznosi 5.000.000,00 kn) te nakon presignacije spisa novom sucu slijedi provedba postupka unovčenja nekretnina prema čl. 97.st.1.Ovršnog zakona i to e-dražbom pred Finom.

2) OVR-426/2023 Croatia osiguranje d.d. c/a M.M.: stanje – donijeto rješenje o osiguranju tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama dužnika od 20.04.2023., koje je postalo pravomoćno 28.08.2023., a upisano u z.k. pod Z-12443/2023. Upisom u z.k. postupak osiguranja zasnivanjem založnog prava je okončan.

Nadalje, radi mogućnosti pokretanja ovrhe na novčanim primanjima dužnika (**Mikulić Miljenko i Dondur Rajko**), a zbog nemogućnosti pribave podataka od HZMO o statusu i vrsti primanja koje ostvaruju ovi dužnici (uz obrazloženje da se radi o zaštiti privatnih podataka koji se mogu dati na zahtjev suda) stečajni upravitelj ostaje kod prijedloga iz Izvješća broj 8. od 19.03.2024. da Sud pribavi tražene podatke o statusu i primanjima Mikulić Milenka i Dondur Rajka kao osiguranika, a sve kako bi se na temelju istog moglo pristupiti postupku prisilne naplate dosuđene tražbine u korist Stečajne mase iza GUŠTI d.o.o. u stečaju po osnovi naknade štete.

Na dan izrade ovog Izvješća, **na računu stečajnog dužnika** nalaze se novčana sredstva u **ukupnom iznosu od 8.798,02 €**, kako to proizlazi iz Izvatka sa računa broj 3 od 14.02.2025. Postojeći iznos sredstava na računu posljedica je djelomičnog ispunjenja obveze dužnika Bobanović Josipa umanjeno za naplatu dijela obveza stečajne mase (bankarske naknade za vođenje računa i dr.). Izvadak sa računa od 14.02.2025. nalazi se u prilogu ovog Izvješća.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajni upravitelj predlaže da se u narednom razdoblju poduzmu slijedeće radnje:

» po isteku privremenog prekida ispunjenja obveze Bobanović Josipa prema Aneksu broj 1. Sporazuma o osiguranju tražbine i namirenju od 22.11.2024., nastaviti će se isplata ugovorenog iznosa mjesečne rate od 1.607,04 € počev od dana 15.07.2025., time da će se za razdoblje trajanja prekida (razdoblje od 7 mjeseci) produljiti razdoblje provedbe Sporazuma i obračunati zakonska zatezna kamata.

» da stečajni Sud uputi zahtjev HZMO Varaždin za dostavu podataka za dužnike **Mikulić Milenko**, Biograd na moru, Osječka 80, OIB:97961521574 i **Dondur Rajko**, Varaždin, Braće Radić 24., OIB:99151255032 i to po kojem osnovu i za koju vrstu primanja se ovi dužnici vode u HZMO kao osiguranici te da li i u kojem iznosu postoje ograničenja isplate primitaka (mirovina ili dr. primanja), a zaprimljeno očitovanje HZMO dostavi stečajnom upravitelju na daljnje postupanje.

\*\*\*

Za stečajnog dužnika:  
Tea Gatternig, stečajni upravitelj

Prilog: ✓ Aneks broj 1. Sporazuma o osiguranju tražbine i namirenju  
✓ Zamolba za privremeni prekid plaćanja po Sporazumu od 20.11.2024.  
✓ Izvadak sa računa stečajnog dužnika broj 3 od 14.02.2025.